
Tipps

Sie profitieren von unserer schnellen Bewilligungsabwicklung, wenn Sie uns die Unterlagen vollständig einreichen:

- Situationsplan
- Grundbuchauszug
- Baupläne
- Baubeschrieb
- Kostenvoranschlag
- Baubewilligung (erst für die Eröffnung erforderlich)
- Bauversicherung (erst für die Eröffnung erforderlich)
- Angaben über Ihre Einkommens- und Vermögensverhältnisse (Lohnausweis, Kopie Steuererklärung, Betreuungsauskunft)

Nach Vorliegen der definitiven Bauabrechnung und des Einschätzungsergebnisses der Gebäudeversicherung werden wir Ihren Baukredit in ein Hypothekarmodell Ihrer Wahl umwandeln. Zu diesem Zweck erstellen wir eine interne Verkehrswertschätzung. Vom festgelegten Wert gewähren wir bis zu 2/3 als 1. Hypothek. Weitergehende Finanzierungen werden als 2. Hypothek geführt, welche höher verzinslich und amortisationspflichtig sind.

Spezialitäten

Auf <http://www.regiobank.ch> bieten wir permanent verschiedene Liegenschaften zum Mieten oder zum Kauf an. Haben wir Ihr Interesse geweckt? Unsere Berater nehmen sich gerne Zeit für Sie!

weitere Empfehlungen

- BauHypo (bereits bei der Eröffnung des Baukredites können die Konditionen für Festhypotheken mit einer Laufzeit von 3-5 Jahren vereinbart werden)

Ihre Ansprechperson

RegioService
032 624 15 15, regioservice@regiobank.ch