

Liegenschaftsverkäufe/Drittmandate

Beschreibung

Wir verkaufen Ihre Liegenschaft (Einfamilienhaus, Eigentumswohnung, Mehrfamilienhaus, Gewerbeliegenschaft, Bauland, usw.) zum bestmöglichen Preis. Im Hinblick auf den Liegenschaftsverkauf erstellen wir ein Dossier, welches sämtliche notwendigen Angaben zu Ihrer Liegenschaft enthält. Dazu gehören: Situationsplan, Lage der Liegenschaft innerhalb der Gemeinde (Distanz zu Schule, öffentliche Verkehrsmittel und Einkaufsmöglichkeiten), Stammdaten des Kaufobjekts (Baujahr, Parzellengrösse, Zimmeranzahl, Bezugstermin und Richtpreis), Fotos der Liegenschaft mit Aussen- und Innenansichten, Grundbuchauszug, Schätzung der Gebäudeversicherung, Raumprogramm (detaillierte Beschreibung der einzelnen Räume des Objekts), Mieterspiegel bei einem Mehrfamilienhaus. Im Weiteren geben wir Inserate in Auftrag und führen Besichtigungen mit Interessenten durch. Auf Ihren Wunsch veranlassen wir zudem die Erstellung des Kaufvertrages und vertreten Sie bei Bedarf bei der Verurkundung. Sämtliche Modalitäten werden in einem Mäklervertrag festgelegt.

Ihre Trümpfe



- Sachkompetenz
- Marktkenntnisse
- Erfahrung
- Beziehungsnetz zu Interessentenkreisen
- Rasche Abwicklung

Kosten

- Provision 2.5 - 3 % des Verkaufspreises (zuzüglich MWSt).
- Drittkosten (Inserate, Grundbuchauszug, Situationsplan, usw.)

Tipps

Lassen Sie sich von uns über die mögliche Vorgehensweise im Detail beraten.

Spezialitäten

Auf www.regiobank.ch bieten wir Ihnen unter Immobilienmarkt verschiedene Liegenschaften an.

weitere Empfehlungen

Wir empfehlen uns für die Anlage aus dem Gewinn Ihrer verkauften Liegenschaft; gerne beraten und informieren wir Sie über die verschiedenen Möglichkeiten.

Ihre Ansprechperson

RegioService
032 624 15 15, regioservice@regiobank.ch